



2019KO EUSKAL
AUTONOMIA ERKIDEGOAREN
AURREKONTU OROKORREN PROIEKTUA

PROYECTO DE PRESUPUESTOS GENERALES
DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA
DE EUSKADI 2019

Euskadi, auzolana, bien común

EUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO



AURREKONTUAK 2019 PRESUPUESTOS

INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA ETA
ETXEBIZITZA

MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL Y VIVIENDA



Objetivos Generales

1. **UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA**
2. **IMPULSAR UN TERRITORIO SOCIALMENTE COHESIONADO, EQUILIBRADO Y SOSTENIBLE**
3. **UNA POLÍTICA DE VIVIENDA SOCIAL QUE GARANTICE EL DERECHO A UNA VIVIENDA DIGNA**



PRESUPUESTO TOTAL CAPÍTULOS

MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA

Denominación	Proyecto 2019	Presupuesto 2018	Variación %
CAPÍTULO 1-GASTOS DE PERSONAL	22.002.148	20.870.940	5,4%
CAPÍTULO 2- GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	22.649.372	20.355.306	11,3%
CAPÍTULO 4- TRANSFERENCIAS Y SUBV.CORRIENTES	59.530.075	49.178.478	21%
CAPÍTULO 6- INVERSIONES REALES	31.023.082	18.396.596	68,6%
CAPÍTULO 7- TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES OPERACIONES DE CAPITAL	88.165.323	97.208.680	-9,3%
CAPÍTULO 8- AUMENTO DE ACTIVOS FINANCIEROS	20.000	20.000	0%
TOTAL	223.390.000	206.030.000	8,4%



REPARTO OBJETIVOS PROGRAMAS

MEDIO AMBIENTE , PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA

Programa		Proyecto 2019	%Total
Estructura y Apoyo		6.337.410	2,8%
4420	Estructura y Apoyo de M.Ambiente, Planif.Territ. y Viv.	6.337.410	2,8%
1- Una política ambiental responsable y productiva		65.814.445	29,5%
4421	Protección del Medio Ambiente	28.272.243	12,7%
5121	Planificación y Administración Hidráulica	37.542.202	16,8%
2- Impulsar un territorio socialmente cohesionado, equilibrado y sostenible		9.431.853	4,2%
4313	Ordenación Territorial	8.775.603	3,9%
5414	Fondo de Innovación	656.250	0,3%
3- Una política de vivienda social que garantice el derecho a una vivienda digna		141.806.292	63,5%
4312	Vivienda	141.806.292	63,5%
TOTAL		223.390.000	100%



EGITURA ETA LAGUNTZA

ESTRUCTURA Y APOYO



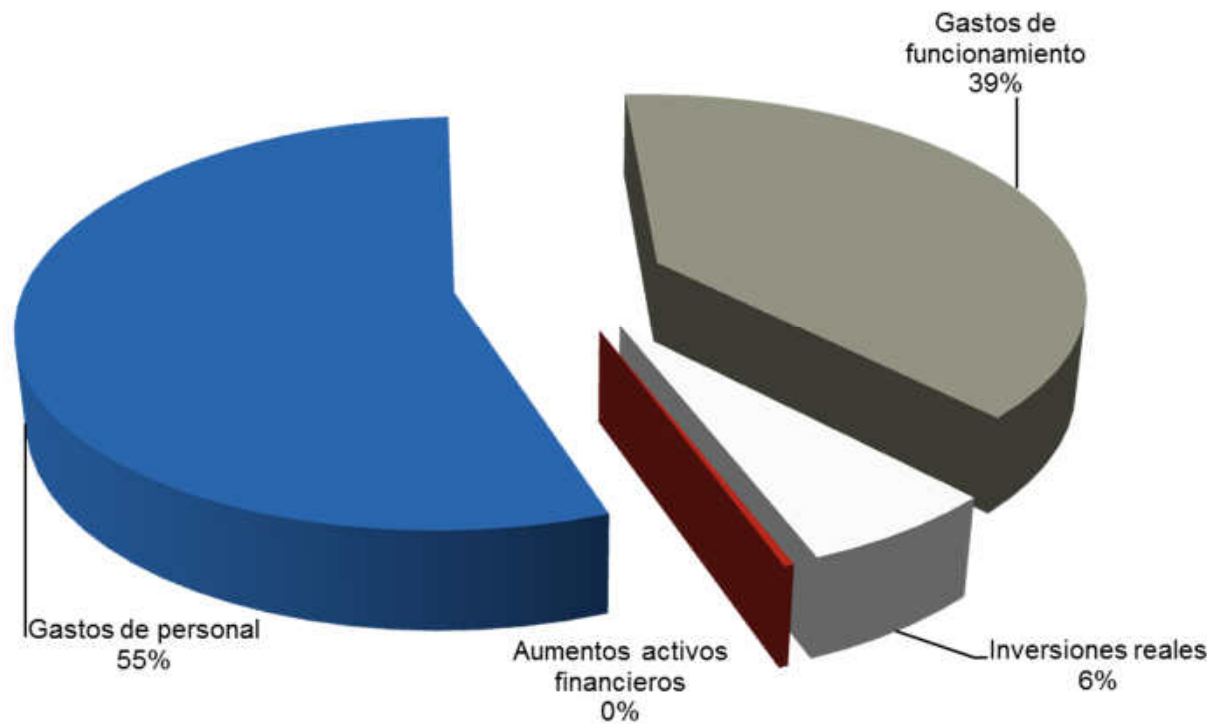
Cap. 4420 Estructura y Apoyo

2019

1	Gastos de personal	3.467
2	Gastos de funcionamiento	2.448
6	Inversiones reales	402
8	Aumento activos financ.	20

TOTAL (Miles)

6.337





ESTRUCTURA Y APOYO

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Estructura y Apoyo

Mantenimiento y explotación aplicaciones informáticas	1.640.116
Comunicación institucional, publicidad del departamento	575.000
Inversiones en aplicaciones informáticas	401.500
Otros Servicios (igualdad, euskera, traducciones, etc.)	101.000
TOTAL	2.717.616



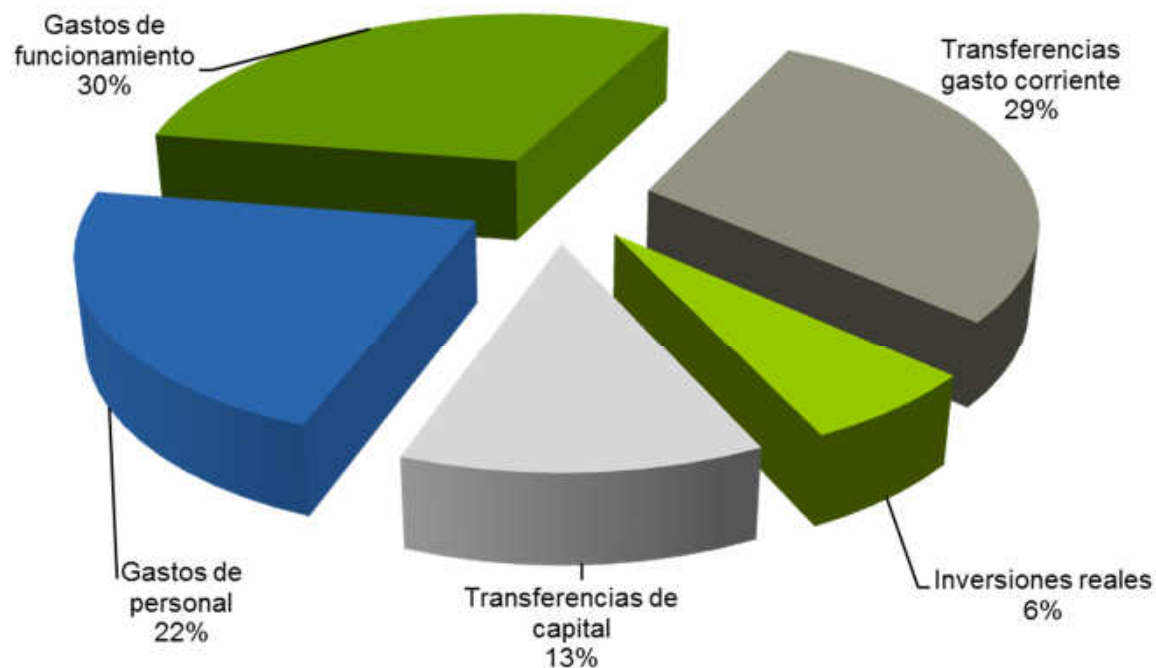
INGURUMEN- POLITIKA ARDURATSU ETA PRODUKTIBO BAT

UNA POLITICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

1

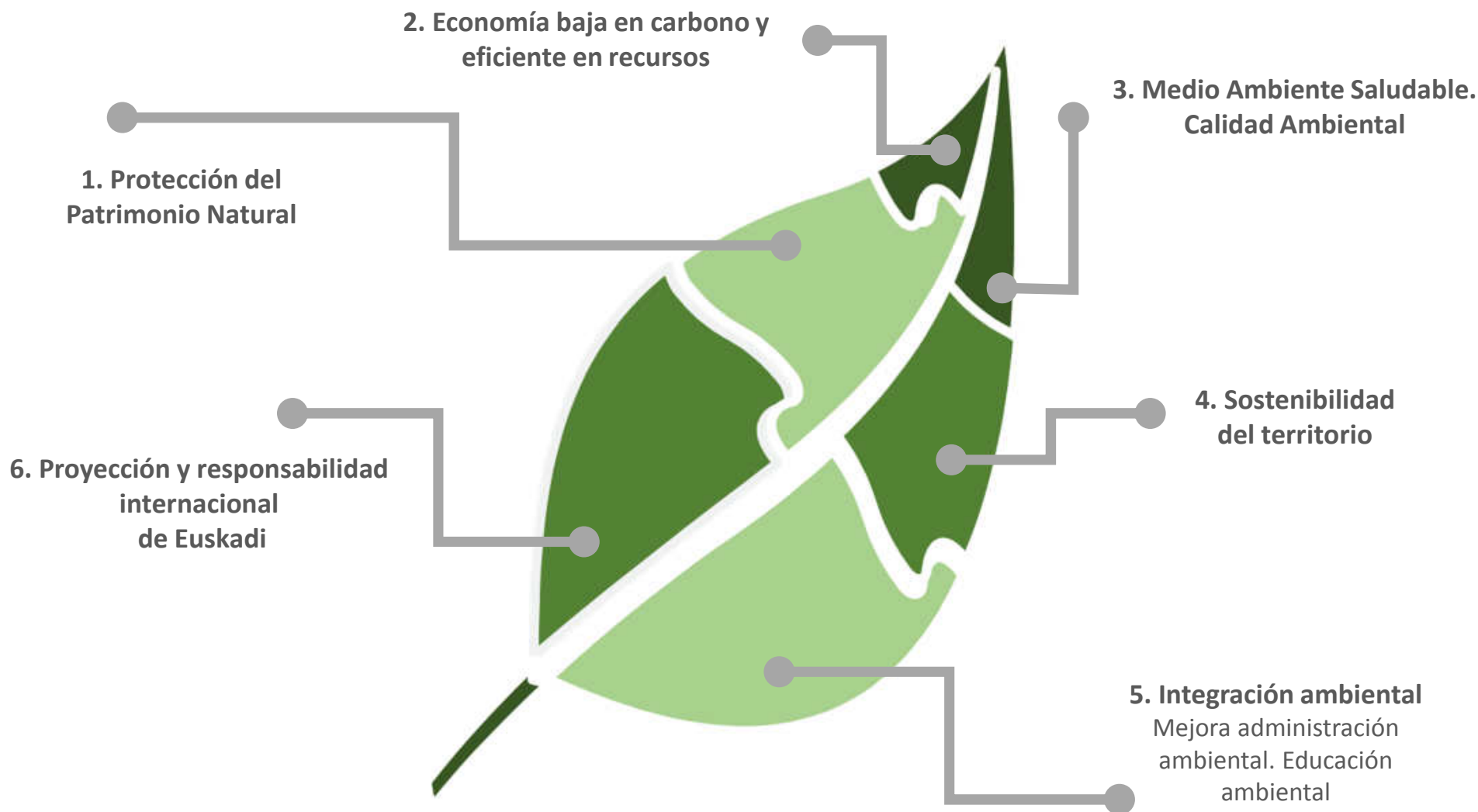


Cap. 4421 Medio Ambiente	2019
1 Gastos de personal	6.208
2 Gastos de funcionamiento	8.439
Transferencias gasto corriente	8.281
6 Inversiones reales	1.810
7 Transferencias de capital	3.534
TOTAL (Miles)	28.272





EJES DE ACTUACIÓN DE UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA





UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 1. Protección de nuestro Patrimonio Natural

Dirección Patrimonio Natural y CC	4.570.274
IHOBE	110.000
Reserva de Urdaibai	1.919.016
Patrimonio Natural	1.262.216
Restauración de la Bahía de Txingudi	799.042
Sistema de Información de la Naturaleza	190.000
Proyectos de investigación	270.000
Valle Salado. Itinerario medioambiental	150.000
Restauraciones ambientales	70.000
Geodiversidad	20.000
TOTAL	4.680.274



UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 2. Economía baja en carbono y eficiente en recursos

Dirección de Patrimonio Natural y CC	200.000
Dirección de Administración Ambiental	400.000
IHOBE	3.546.884
Actuaciones en cambio climático	2.396.384
Actuaciones economía circular. Gestión de residuos	708.500
Ecoeficiencia. Proyectos demostración. Tecnologías limpias	397.000
Ecodiseño. Basque Ecodesign Center.	345.000
Basque Ecodesign Hub	150.000
Compra Pública Verde	150.000
TOTAL	4.146.884



UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 3. Medio Ambiente saludable. Calidad Ambiental

Dirección de Administración Ambiental	3.039.583
IHOBE	1.360.500
Agencia Vasca del Agua. URA	37.542.202
Agencia Vasca del Agua. URA	37.542.202
Red de Calidad del Aire	1.211.610
Subvenciones a empresas. Protección Medio Ambiente	1.550.888
Celdas de seguridad: Argalarrio y Loiu	355.000
Suelos contaminados.	469.000
Atmósfera (GEIs y APCAs). EMAS, IPPC, PCTI	536.500
Evaluación Impacto Ambiental	171.085
Suelos Contaminados. Estudios y Proyectos	106.000
TOTAL	41.942.285



UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 4. Sostenibilidad del Territorio

Dirección de Patrimonio Natural y CC	1.823.565
IHOBE	353.000
Subvención a Ayuntamientos. Desarrollo sostenible	1.823.565
Udalsarea 21	115.000
Gestión de subvenciones, Convenios Sectoriales y otros	238.000
TOTAL	2.176.565



UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 5. Integración ambiental. Educación ambiental

Dirección de Patrimonio Natural y CC	1.596.544
IHOBE	1.078.218
Subvención a Centros Escolares. Agenda 21 Escolar	750.000
Ekoetxea Urdaibai	538.843
Ekoetxea Txingudi	204.145
Ekoetxea Peñas Negras. Meatzaldea	205.230
Ekoetxea Azpeitia	135.000
Educación ambiental. Programas Aztertu	231.944
Educación ambiental. Mto. Centros. Eventos Sostenibles	130.000
Subvención Ayuntamientos. Línea Agenda 21 Escolar	260.000
Ingurugelak	99.600
Subvención al Voluntariado Ambiental	120.000
TOTAL	2.674.762



UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 5. Integración ambiental. Mejora de la administración ambiental

Dirección de Administración Ambiental	949.021
IHOBE	254.100
Sistema Gestión Medioambiental y Teletramitación	353.045
Inspección y responsabilidad ambiental	445.976
Programa Marco Ambiental (2015-2020)	254.100
Normativa Medioambiental. Desarrollos legislativos	150.000
TOTAL	1.203.121



UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 6. Proyección y Responsabilidad Internacional de Euskadi

	IHOBE	53.500
Basque Country Ingurumena (BCI)		53.500
	TOTAL	53.500



UNA POLÍTICA AMBIENTAL RESPONSABLE Y PRODUCTIVA

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

Objetivo 7. Gobierno responsable, eficaz, eficiente y transparente

	IHOBE	543.617
Gobierno Responsable, eficiente y eficaz		543.617
	TOTAL	543.617



PRESUPUESTO IHOBE

Presupuesto de Gastos	10.954.819
Gastos de personal	3.445.000
Gastos de funcionamiento	200.000
Inversiones	10.000
Objetivos	
Objetivo 1- Proteger nuestro Patrimonio Natural	110.000
Objetivo 2- Economía baja en carbono y eficiente en recursos	3.546.884
Objetivo 3- Medio Ambiente saludable. Calidad Ambiental	1.360.500
Objetivo 4- Sostenibilidad del Territorio	353.000
Objetivo 5- Integración Ambiental	1.332.318
Objetivo 6- Proyección y Responsabilidad Internacional de Euskadi	53.500
Objetivo 7- Gobierno responsable, eficaz, eficiente y transparente	543.617
Presupuesto de Ingresos	10.954.819
Aportación Departamento a IHOBE	9.473.253
Ingresos Propios	1.481.566



PRESUPUESTO URA

RESUMEN

Presupuesto de Explotación. Gastos	17.427.391
Gastos de personal	9.702.601
Gastos de funcionamiento	7.724.790
Presupuesto de Inversión. Gastos	25.515.465
Bienes Propios	15.329.708
Bienes gestionados para otros entes	10.045.757
Subvenciones	140.000
Presupuesto de Ingresos	42.942.856
Aportación Departamento	37.542.202
Ingresos Propios	4.650.654
Otras Subvenciones	750.000



INVERSIONES URA

Bienes propios	15.329.708
Obras de ordenación, encauzamiento y defensa contra inundaciones	10.510.424
Servicio de mantenimiento y reparación de cauces	3.008.848
Sistema de prevención de inundaciones	680.436
Desarrollo aplicaciones informáticas y utillaje	1.130.000
Bienes gestionados para otros entes	10.045.757
Obras de saneamiento	9.545.757
Obras de abastecimiento	500.000
Subvenciones	140.000
Proyecto de cooperación al desarrollo. Canon Agua	140.000



INVERSIONES URA

DETALLE

OBRAS DE ORDENACIÓN , ENCAUZAMIENTO Y DEFENSA CONTRA INUNDACIONES

Obras en curso 2018	4.924.194
Proyecto de defensa contra inundaciones y recuperación ambiental de las regatas Olaa e Iñurritza en Zarautz	2.128.972
Proyecto de reposición de la margen izquierda del río Asúa en Sangroniz	1.617.526
Proyecto río Kadagua a su paso por Mimetiz, Zalla	1.177.696
Obras a iniciar 2019	5.586.230
Proyecto de defensa contra inundaciones del río Urumea a su paso por el barrio de Martutene en Donostia. Fase II	1.909.344
Proyecto de defensa contra inundaciones Ibaizabal. Fase III	1.277.617
Proyecto de defensa contra inundaciones Zadorra. Fase II	1.000.000
Proyecto de adecuación puentes Jaizubia	649.269
Proyecto de defensa contra inundaciones Arroyo Toloto en Elorrio	300.000
Convenio de colaboración, para la demolición del edificio de Uribarri 23 y la sustitución del puente Montevideo sobre el río Mañaria, Durango	200.000
Rehabilitación y mejora ambiental del espacio fluvial del río Ego entre Eibar y Ermua	150.000
Defensa contra inundaciones arroyo Toloto, Elorrio	100.000
TOTAL	10.510.424



INVERSIONES URA

DETALLE

BIENES GESTIONADOS PARA OTROS ENTES

Obras en curso 2018	6.245.757
Proyecto constructivo del colector general de la margen izquierda de la ría de Mundaka. Tramo Gernika-Busturia	4.175.890
Saneamiento y depuración entorno Agurain-Araba. EDAR Agurain	1.600.000
Proyecto de mejora de la red unitaria de saneamiento de Legutio	422.629
Proyecto constructivo de ampliación de la EDAR de Oion	47.238
Obras a iniciar en 2019	3.800.000
Suelos Alto Nerbioi	2.500.000
Abastecimiento Sobrón	500.000
Saneamiento Ermua - Mallabia	400.000
Saneamiento Moreda	300.000
Saneamiento Pasai Donibane	100.000
TOTAL	10.045.757



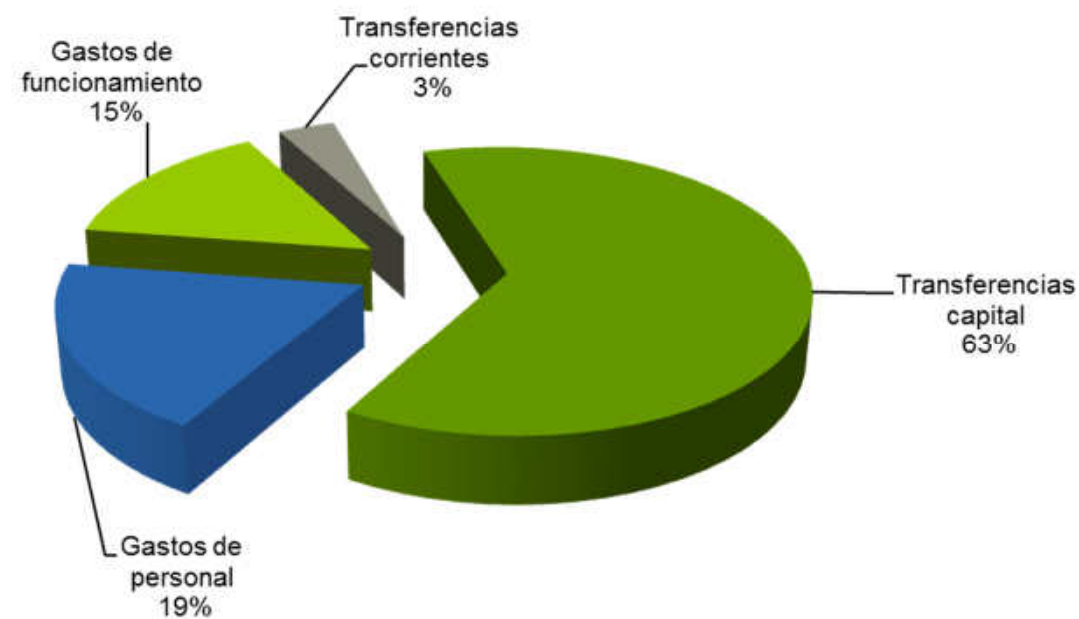
SOZIALKI
KOHESIONATUA,
OREKATUA ETA
JASANGARRIA DEN
LURRALDE BAT
BULTZATZEA

IMPULSAR UN
TERRITORIO
SOCIALMENTE
COHESIONADO,
EQUILIBRADO Y
SOSTENIBLE

2



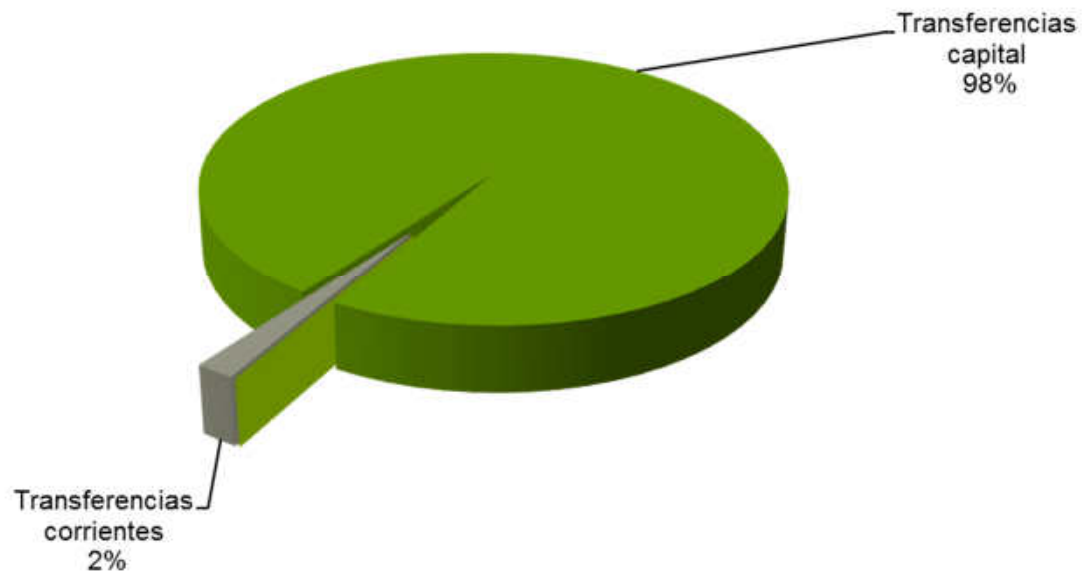
Cap. 4313 Ordenación Territorial	2019
1 Gastos de personal	1.669
2 Gastos de funcionamiento	1.285
Transferencias gasto	
4 corriente	305
7 Transferencias de capital	5.516
TOTAL (Miles)	8.775





Cap. 5414 Fondo de Innovación 2019

4	Transferencias gasto corriente	12
7	Transferencias de capital	644
TOTAL (Miles)		656





EJES DE ACTUACIÓN PARA IMPULSAR UN TERRITORIO SOCIALMENTE COHESIONADO, EQUILIBRADO Y SOSTENIBLE

- A. PLANIFICACION TERRITORIAL
- B. URBANISMO Y REGENERACION URBANA
- C. INFORMACIÓN GEOGRÁFICA TERRITORIAL



IMPULSAR UN TERRITORIO SOCIALMENTE COHESIONADO, EQUILIBRADO Y SOSTENIBLE

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

A- Planificación Territorial

Estudios, Planes y Acciones de Participación	538.708
Paisaje	259.000
Subvenciones municipales, Género y Urbanismo	200.000
Euskal Hiria	50.000
Inventario y Udalplan	26.548
TOTAL	1.074.256



IMPULSAR UN TERRITORIO SOCIALMENTE COHESIONADO, EQUILIBRADO Y SOSTENIBLE

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

B- Urbanismo y Regeneración Urbana

Regeneración urbana	5.132.094
Hábitat urbano	656.250
TOTAL	5.788.344



IMPULSAR UN TERRITORIO SOCIALMENTE COHESIONADO, EQUILIBRADO Y SOSTENIBLE

CIFRAS PRINCIPALES Y EJES DE ACTUACIÓN 2019

C- Información geográfica territorial

Estudios, Investigaciones y Proyectos	420.000
Encargo a HAZI	280.000
Subvenciones a Ayuntamientos realización de Cartografía	200.100
TOTAL	900.100



PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

A.

1.- EUSKADI UN TERRITORIO SOCIALMENTE COHESIONADO, EQUILIBRADO Y SOSTENIBLE

- Para profundizar en el **conocimiento, investigación y comunicación** se destina el importe de 615.000 € para el Desarrollo de Estudios, Planes y acciones de Participación .

2.- PUESTA EN VALOR DEL PAISAJE

- Se destinan 259.000 € al mantenimiento de las actuaciones, promoción de la formación e investigación en materia del territorio y del paisaje.



URBANISMO Y REGENERACIÓN URBANA

B.1

URBANISMO

- Se seguirá trabajando el **desarrollo reglamentario de la Ley 3/2015 de Vivienda** en materia de Regeneración Urbana, así como el de la **Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo**.
- Se continuará con la **promoción de la integración de la perspectiva de género** en el Urbanismo, con una dotación de 200.000 €



URBANISMO Y REGENERACIÓN URBANA

B.2

REGENERACIÓN URBANA

Se impulsará el lanzamiento de un **programa de Intervención Territorial Integrado**, con el desarrollo de intervenciones en **barrios vulnerables**, que servirán como piloto para el despliegue de un posterior plan de acción

- Se destinarán a esta línea de actuación un importe de 13.724.719 € a lo largo del período 2019-2022.

HABITAT URBANO – AGENDA URBANA

- Se ha relanzado el grupo de pilotaje del PCTI “**Habitat Urbano**” dotado con una cantidad de 1.530.000 € para el período 2019 – 2021.



INFORMACIÓN GEOGRÁFICA TERRITORIAL

C.

Se impulsará la **colaboración con las Diputaciones Forales** para la formulación de una regulación común relativa a la cartografía, potenciando la **puesta en marcha de la Infraestructura de Datos Espaciales de Euskadi (IDE)**.

- Se continuará con los **programas de apoyo a las instituciones locales** para la mejora de la calidad de la información geográfica municipal con 200.100 €.
- Se continuará con el **Proyecto LIDAR 2016** y otras colaboraciones en materia de información geográfica, con un presupuesto de 280.000 €.



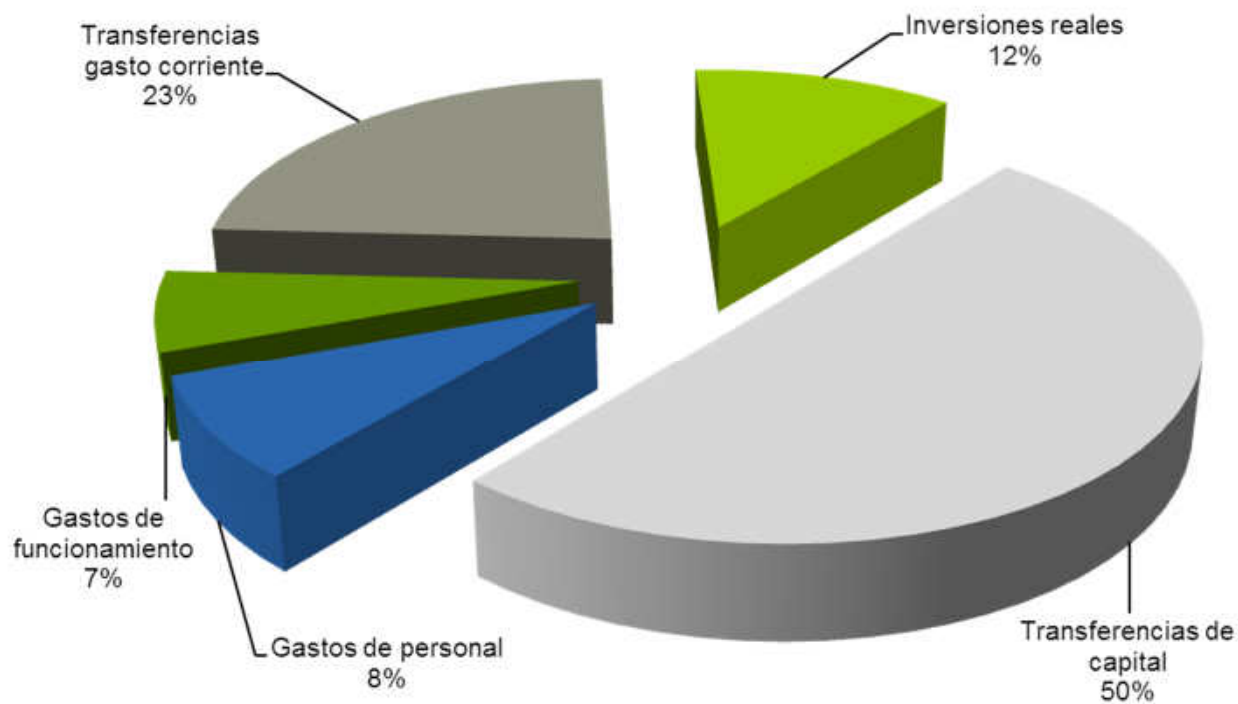
ETXEBIZITZA DUIN
BATERAKO
ESKUBIDEA
BERMATUKO DUEN
ETXEBIZITZA
SOZIALAREN
POLITIKA BAT

UNA POLÍTICA DE
VIVIENDA SOCIAL
QUE GARANTICE EL
DERECHO A UNA
VIVIENDA DIGNA

3



Cap. 4312 Vivienda	2019
1 Gastos de personal	10.658
2 Gastos de funcionamiento	10.476
Transferencias gasto corriente	38.905
6 Inversiones reales	28.812
7 Transferencias de capital	52.955
TOTAL (Miles)	141.806





PRESUPUESTO PROGRAMA DE VIVIENDA

VICECONSEJERIA DE VIVIENDA

Denominación	Proyecto 2019	Presupuesto 2018	Variación %
CAPÍTULO 1-GASTOS DE PERSONAL	10.658	10.433	2,2%
CAPÍTULO 2- GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	10.476	8.280	26,5%
CAPÍTULO 3- GASTOS FINANCIEROS	0	0	
CAPÍTULO 4- TRANSFERENCIAS Y SUBV.CORRIENTES	38.905	29.560	31,6%
CAPÍTULO 6- INVERSIONES REALES	28.812	15.132	90,4%
CAPÍTULO 7- TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES OPERACIONES DE CAPITAL	52.955	63.622	-16,8%
TOTAL (miles)	141.806	127.027	11,6%



2019KO EUSKAL
AUTONOMIA
ERKIDEGOAREN
AURREKONTU
OROKORREN PROIEKTUA

PROYECTO DE PRESUPUESTOS
GENERALES DE LA COMUNIDAD
AUTÓNOMA DE EUSKADI 2019

EUSKADI
BASQUE COUNTRY

Euskadi, auzolana, bien común

EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO

PRESUPUESTO PROGRAMA DE VIVIENDA

VIKESA

Denominación	Proyecto 2019	Presupuesto 2018	Variación %
I. Gastos de personal	5.557.035	5.403.897	3%
II. Gastos de funcionamiento	5.485.784	2.488.464	120%
III. Gastos financieros	2.826.315	3.429.288	-18%
VI. Inversión en inmovilizado	76.213.564	75.249.596	1%
VIII. Aumento de activos financieros	30.000	775.787	-96%
IX. Disminución Pasivos Financieros	27.385.668	35.336.677	-23%
TOTAL DOTACIONES	117.498.366	122.683.709	-4%
IV. Transferencias y subvenciones corrientes a recibir	286.852	3.006.361	-90%
V. Ingresos patrimoniales	6.668.089	4.503.887	48%
VI. Desinversión en inmovilizado	75.998.139	67.367.615	13%
VII. Transferencias y subvenciones de capital a recibir	7.140.737	11.396.409	-37%
VIII. Disminución de activos financieros	4.888.326	1.163.428	320%
IX. Aumento de pasivos financieros	22.516.223	35.246.009	-36%
TOTAL RECURSOS	117.498.366	122.683.709	-4%



PRESUPUESTO PROGRAMA DE VIVIENDA

ALOKABIDE

Denominación	Proyecto 2019	Presupuesto 2018	Variación %
I. Gastos de personal	5.691.585	4.271.918	33%
II. Gastos de funcionamiento	52.884.267	49.362.155	7%
III. Gastos financieros	2.928.811	3.156.713	-7%
VI. Inversiones reales	12.493.990	12.709.353	-2%
VIII. Aumento Activos Financieros	634.143	600.000	6%
IX. Disminución Pasivos Financieros	9.514.630	7.702.542	24%
TOTAL DOTACIONES	84.147.426	77.802.681	8%
IV. Transferencias y subvenciones corrientes a recibir	29.130.250	26.000.000	12%
V. Ingresos patrimoniales	32.374.413	30.790.786	5%
VII. Transferencias y subvenciones de capital	12.000.000	12.000.000	0%
VIII. Disminución de activos financieros	1.109.213	1.196.696	-7%
IX. Aumento de pasivos financieros	9.533.550	7.815.199	22%
TOTAL RECURSOS	84.147.426	77.802.681	8%



CONSOLIDADO PROGRAMA DE VIVIENDA, VISESA Y ALOKABIDE

	TOTAL	CAPITULO							
		1	2	3	4	6	7	8	9
720 VISESA	117.498.366	5.557.035	5.485.784	2.826.315	0	76.213.564	0	30.000	27.385.668
721 ALOKABIDE	84.147.426	5.691.585	52.884.267	2.928.811	0	12.493.990	0	634.143	9.514.630
Ajustes consolidables	14.540.138		2.540.138			12.000.000			
	187.105.654	11.248.620	55.829.913	5.755.126	0	76.707.554	0	664.143	36.900.298
4312 PROGRAMA VIVIENDA	141.806.292	10.657.778	10.475.938	0	38.905.250	28.811.865	52.955.461	0	0
	328.911.946	21.906.398	66.305.851	5.755.126	38.905.250	105.519.419	52.955.461	664.143	36.900.298
Ajustes consolidables	52.220.987	0	3.950.000	0	29.130.250	0	19.140.737	0	0
Presupuesto Consolidado 2019	276.690.959	21.906.398	62.355.851	5.755.126	9.775.000	105.519.419	33.814.724	664.143	36.900.298
Capítulos 1 a 7							239.126.518		
Presupuesto Consolidado 2018	261.007.144	20.108.914	55.077.014	6.586.001	3.560.000	91.084.555	40.175.654	1.375.787	43.039.219
Capítulos 1 a 7							216.592.138		



PROYECTO DE PRESUPUESTO 2019 POR GRANDES RÚBRICAS DE ACTIVIDAD

GRANDES RÚBRICAS DE ACTIVIDAD	PRESUPUESTO 2019 ASIGNADO	%	% ALQUILER SIN REHAB
• POLÍTICAS ALQUILER	93.996.669	72%	92%
• REHABILITACIÓN URBANA	28.988.697	22%	
• RESTO DE GASTOS	8.163.148	6%	
TOTAL	131.148.514	100%	

Presupuesto 2019 sin capítulo 1



GASTO EN POLÍTICA DE ALQUILER 2019

Líneas de actividad

SUELO	3.363.360€
URBANIZACIÓN	4.202.864€
EDIFICACIÓN	18.244.085€
VIESA	1.759.069€
SUBVENCIONES ALQUILER	9.519.000€
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	4.368.041€
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	160.000€
ALOKABIDE S.A.	43.880.250€
ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS	500.000€
PRESTACIÓN DERECHO SUBJETIVO VIVIENDA	3.000.000€
PROGRAMA GAZTELAGUN	5.000.000
TOTALES ALQUILER	93.996.669€
PRESUPUESTO ACTUALIZADO GASTOS PROGRAMA VIVIENDA	131.148.514€
% GASTO ALQUILER SOBRE TOTAL GASTO VIVIENDA	72%

Presupuesto 2019 sin capítulo 1 gastos personal (10.657.778€)



GASTO POLÍTICA DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS 2019

Líneas de actividad

SESTAO BERRI S.A.	1.300.000€
EDIFICACIÓN	820.000€
ACCESIBILIDAD PLAN RENOVE REHABILITACIÓN	4.483.102€
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES PLAN RENOVE REHABILITACIÓN	14.646.868€
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO-REPARACIONES MENORES PARQUE	189.800€
EFICIENCIA ENERGÉTICA PLAN RENOVE REHABILITACIÓN	7.548.927€
TOTALES REHABILITACIÓN	28.988.697€
PRESUPUESTO ACTUALIZADO GASTOS PROGRAMA VIVIENDA	131.148.514€
% GASTO REHABILITACIÓN SOBRE TOTAL GASTO VIVIENDA	22%

Presupuesto 2019 sin capítulo 1 gastos personal (10.657.778€)



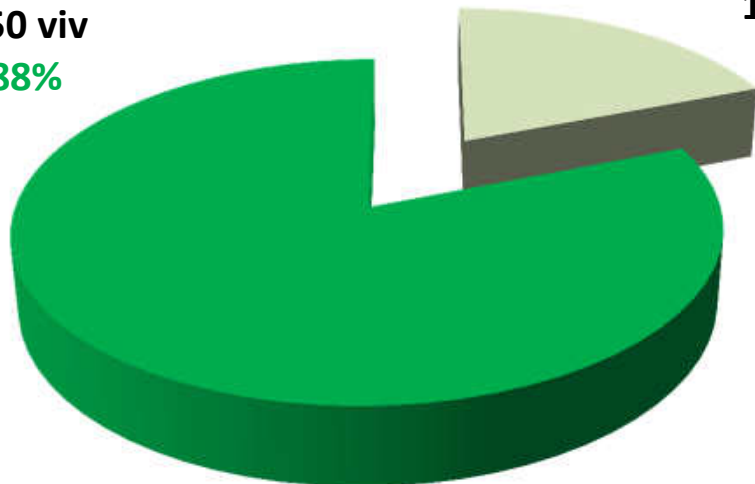
INICIATIVA PÚBLICA DE VIVIENDA 2019

Tipología	Nº viviendas
• Alojamientos dotacionales y viviendas sociales. Departamento	250
• Viviendas sociales. VISESA	350
• Viviendas protegidas y concertadas. VISESA	125
• Edificación de viviendas promovidas por iniciativa privada y captadas para Bizigune	150
• Alojamientos dotacionales y viviendas sociales. Entes locales	125
• Viviendas protección pública cooperativas cesión uso o cohousing	75
TOTAL	1.075
TOTAL VIVIENDA EN ALQUILER	950
% DE VIVIENDA EN ALQUILER SOBRE TOTAL	88%

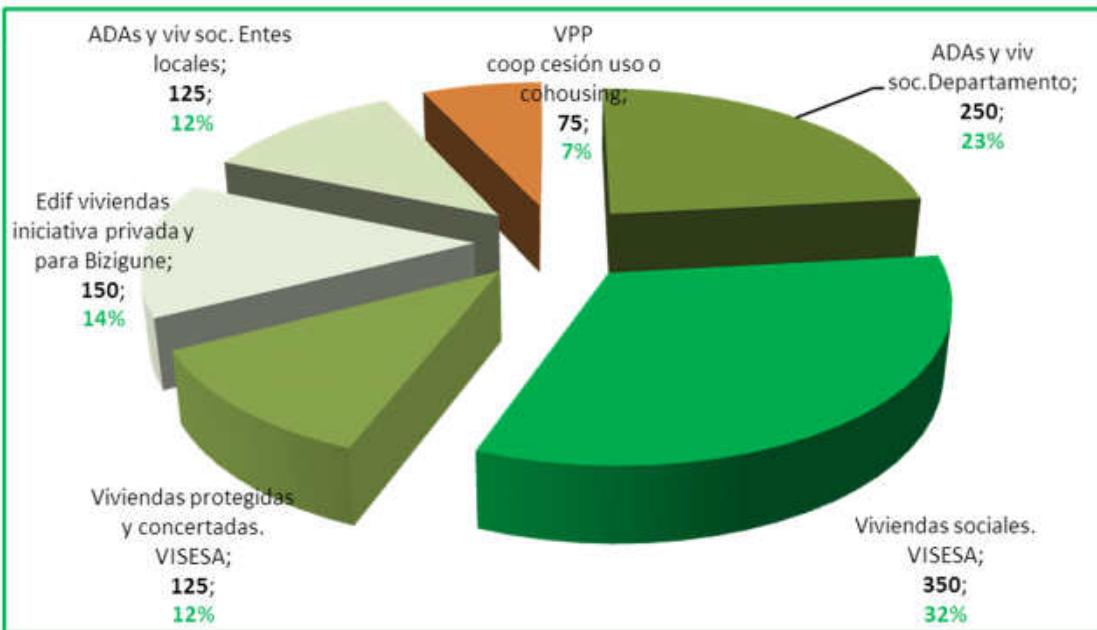


ALQUILER
950 viv
88%

COMPRA
125 viv
12%



88%
INICIATIVA PÚBLICA EN ALQUILER
CUMPLIMIENTO LEY DE VIVIENDA





EJES DE ACTUACIÓN DE UNA POLÍTICA DE VIVIENDA SOCIAL E INNOVADORA

- A. **DESARROLLO LEY DE VIVIENDA**
- B. **EL ALQUILER**
- C. **LA REHABILITACIÓN**



DESARROLLO LEY DE VIVIENDA

A.

- En 2019 se adjudicarán viviendas en alquiler para **satisfacer el DSV** mediante la rotación del parque público gestionado por Alokabide, las nuevas captaciones de Bizigune, la adjudicación de nuevas viviendas sociales y alojamientos dotacionales, y el pago de prestaciones económicas de vivienda (PEV). Se estima en 5.000 el número de hogares que tendrán reconocido el DSV al cierre de ejercicio.
- La partida de gasto destinada a cubrir **las prestaciones económicas de vivienda se ha dotado con 3 millones de euros ampliables hasta la cifra que resulte precisa en ejecución del DSV.**
- Al cierre de 2019 se habrán desarrollado hasta 8 reglamentos de la Ley de Vivienda, incluyendo algunos de los mas decisivos para su implementación operativa.



ALQUILER

B.

Incrementar la oferta pública del alquiler a precios asequibles, incidiendo en fórmulas innovadoras que faciliten el acceso a la vivienda y el uso de las viviendas deshabitadas.

- El programa de vivienda 2019 planifica que **el 92% de los recursos disponibles (descontando rehabilitación) se destinen al alquiler.**
- **88% de la iniciativa de los entes públicos de vivienda se destinan a políticas de alquiler.** Iniciar 1.075 viviendas de protección pública y ADAs sujetos a iniciativa pública, de las cuales **950 serán en alquiler: 250 serán promovidas por el Departamento (26,4 millones de €), 350 por Visesa (7,4 millones de €) y 125 por entes locales (12,0 millones de €).**
- Se estima que se inicien otras **1.150 viviendas de protección pública con destino a la venta por parte de la iniciativa privada (1.025) y Visesa (125).**
- Alcanzar las **5.900 viviendas captadas** por el programa Bizigune (con un incremento del 8% de sus dotaciones y una renta máxima a abonar a los propietarios/as de 600€) y otras **500 viviendas captadas a través del programa ASAP.** Total: **6.400 viviendas deshabitadas movilizadas en oferta de alquiler accesible.**
- **Nuevo Programa Gaztelagun** de ayuda al alquiler para jóvenes. Con el objetivo de alcanzar los **2.500 personas beneficiarias en 2019 y 6.000 en 2021.**



REHABILITACIÓN

Impulsar la rehabilitación del parque residencial con soluciones eficientes, accesibles, sostenibles y de futuro

- Optimizar el uso residencial del parque de viviendas vasco en un contexto urbano accesible, sostenible, de calidad, provisto de equipamientos y servicios e integrado socialmente.
- Actuar sobre grupos de edificios en operaciones de conservación y mejora que afecten a **10.352 viviendas**.
- **4.500 hogares con accesibilidad** mejorada. Instalación de **450 ascensores**.
- Coordinación agentes públicos y privados para fomentar y liderar las actuaciones de rehabilitación urbana. **140 actuaciones en accesibilidad urbana en espacios públicos**.
- Alineación con Europa H2020 y financiación estructural FEDER captada. **2.628 viviendas** implicadas en proyectos integrales en **rehabilitación eficiente** de viviendas y edificios.
- Herramientas: **ITEs y Plan Renove Rehabilitación**. **30.000 ITEs** registradas al cierre de 2019. **50 proyectos** financiados para el fomento de la sostenibilidad, apoyo a la innovación y del hábitat urbano a través del programa Eraikal.
- 1.000 viviendas creadas tras proceso de rehabilitación (división de viviendas)
- En 2019, **algo más de uno de cada cinco euros** de gasto presupuestado en el programa de vivienda, se destinan a políticas de rehabilitación urbana.

C.



REHABILITACIÓN

C.

En 2019 se financiarán nuevas actuaciones de barrios y regeneración urbana, apoyando a nuestras sociedades públicas y complementando el esfuerzo de la iniciativa Bultzatu 2050 de Planificación Territorial

- Sestao Berri recibirá 1,7 millones de euros (incluye créditos de compromiso) para la **regeneración de Sestao**. El Departamento y Visesa llevan invertidos, hasta la fecha, más de 40 millones de euros en el proyecto de regeneración Txabarri-El Sol de Sestao.
- Visesa recibirá en 2019, 1,5 millones de euros para la **rehabilitación integral del barrio de Coronación** de Vitoria-Gasteiz. El Departamento culmina así su aportación global de 7,61 millones de euros en esta operación.



PLAN RENOVE REHABILITACIÓN

concentrará todas las actuaciones en accesibilidad y rehabilitación urbana en un paquete integrado

1

Programa de ayudas a particulares y comunidades de propietarios para la rehabilitación de edificios y viviendas. 21 millones de euros, que estimamos van a inducir 350 millones de euros en inversión privada

2

Programa de ayudas en materia de Accesibilidad a Ayuntamientos y Entidades Locales Menores. 6.3 millones de euros

3

Programa de ayudas en materia de rehabilitación eficiente de viviendas y edificios para la elaboración de proyectos de intervención en el patrimonio edificado. 6.4 millones de euros



DESPLIEGUE DE OBJETIVOS

- Escenario de recuperación sostenida de la edificación de vivienda protegida para 2019, con el **inicio previsto de 2.100 nuevas viviendas protegidas. Se estiman 950 inicios de viviendas protegidas en alquiler en 2019** (1.150 para venta).
- El parque público de viviendas en alquiler sumará 20.675 viviendas al final de 2019, con un parque total de viviendas protegidas de 68.917. **El peso del alquiler sobre el parque protegido se situará en torno al 30%.**
- **Programa Bizigune** alcanzará en 2019 la cifra de **5.900 viviendas** con un precio máximo a pagar a los propietarios/as de 600€. El programa **ASAP** **deberá alcanzar las 500** unidades captadas. En total, **6.400 viviendas movilizadas en alquiler asequible** al cierre de 2019..
- El objetivo central de rehabilitación urbana alcanza las **10.352 viviendas rehabilitadas**. Además, **4.500 viviendas con accesibilidad mejorada. Instalación de 450 ascensores** en edificios antiguos. **140 proyectos de accesibilidad urbana** y **50 de fomento de la sostenibilidad y hábitat urbano.**
- **2.628 viviendas** implicadas en proyectos integrales en **rehabilitación eficiente** de viviendas y edificios.
- **1.000 nuevas viviendas surgidas** tras proceso de rehabilitación.



DESPLIEGUE DE OBJETIVOS

- Nuevo **Programa Gaztelagun de ayuda al alquiler para jóvenes** en 2019. Se espera se beneficien 2.500 jóvenes en 2019 y se dotará al programa con 5 millones de euros. Se espera alcanzar la cifra de 6.000 personas jóvenes acogidas al programa en 2021, con un gasto subvencional global de 50,75 millones de €.
- Adquisición de nuevos **suelos para 700 viviendas protegidas**.
- Objetivo **inspeccionar 9.500 viviendas** del parque público protegido en 2019
- Evaluación intermedia del **Plan Director de Vivienda 2018-2020**
- Continuar con el **desarrollo reglamentario** de la Ley 3/2015 de vivienda, otorgando prioridad máxima al derecho subjetivo a la vivienda y a la regulación de la vivienda deshabitada.
- Nuevas medidas normativas de **fomento del alquiler y la rehabilitación**.
- **Nuevo instrumento financiero** Renove Rehabilitación dotado con 30 millones de euros hasta 2023 y dirigido a personas físicas y comunidades de vecinos.

